Para todos los gustos

y familias

Hábitat DEL RÍO

CONSTRUCTORA

Hábitat®

de los Andes

CREAMOS ENTORNOS

Más de 19 años

creando entornos para desarrollar personas y familias.



Construimos **hábitats verdes,**

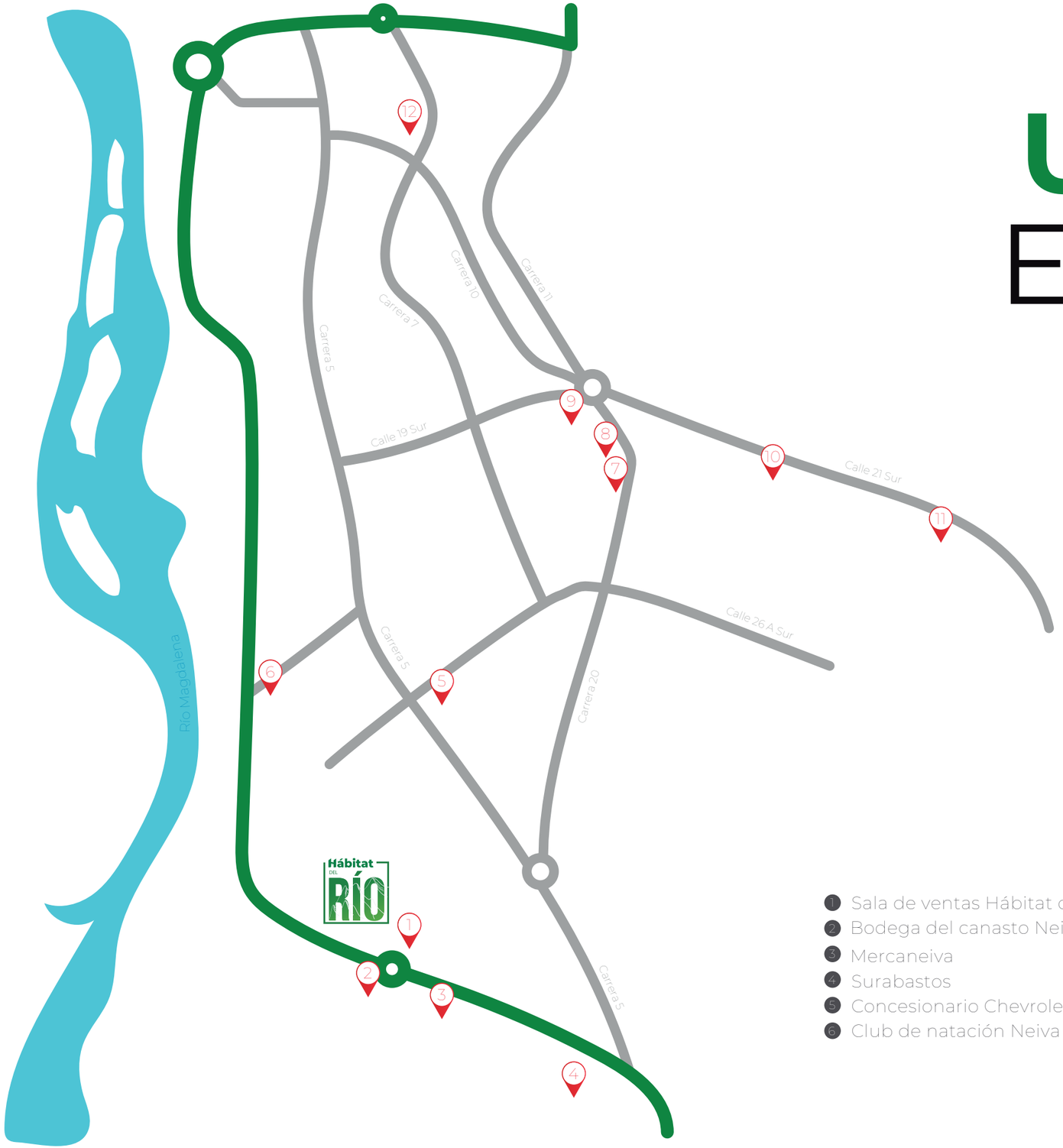
Invierte en **hábitats rentables,**

Creamos **hábitats holísticos,**

Neiva Huila

¡Descubre tu hogar ideal en el corazón de Neiva, Huila! Sumérgete en el encanto y la hospitalidad de esta vibrante ciudad del sur de Colombia mientras inviertes en tu futuro. Con su clima cálido, su rica historia y su creciente economía, Neiva ofrece el escenario perfecto para establecerse y prosperar. ¿Qué esperas para formar parte de esta comunidad acogedora y vibrante? ¡Tu nuevo hábitat te espera en Neiva!

Ubicación Estratégica

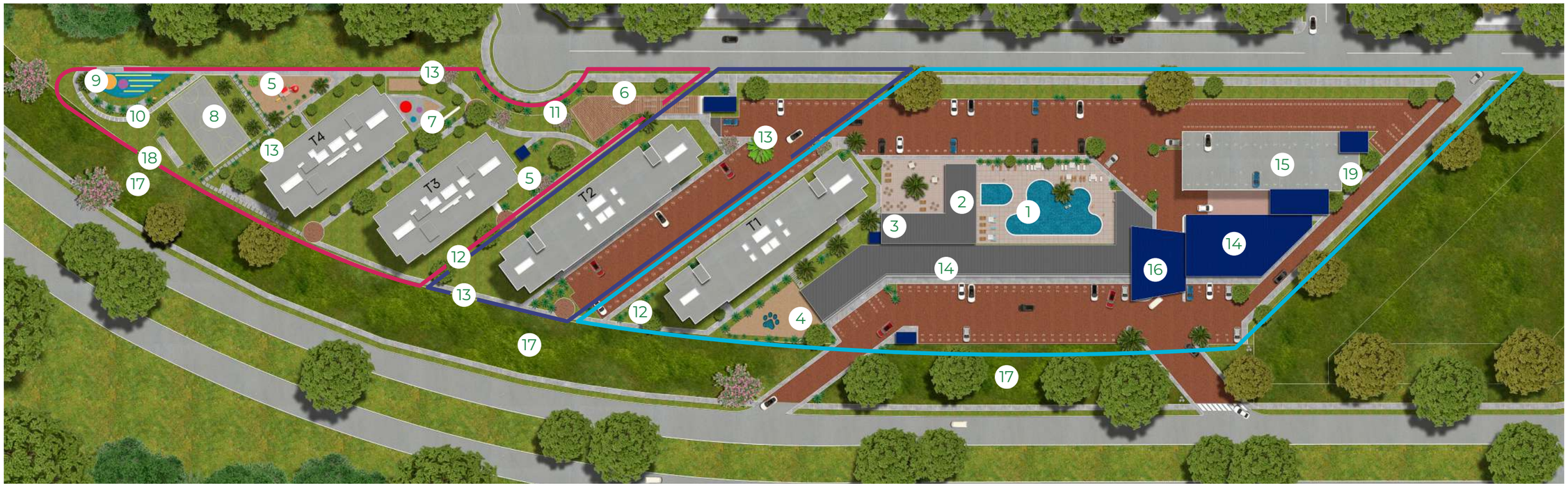


Conoce más

1. Sala de ventas Hábitat del Río
2. Bodega del canasto Neiva
3. Mercaneiva
4. Surabastos
5. Concesionario Chevrolet Neiva
6. Club de natación Neiva la Nueva
7. EPS Sanitas
8. Centro comercial Unicentro Neiva
9. Exito Neiva
10. Olimpica
11. Supermercado Popular Canaima
12. Terminal de Transporte Neiva

Urbanismo

Etapa 1 Etapa 2 Etapa 3



1 Zona aqua con chorros.
2 Gym y Social Lounge.
3 Salón de juegos.
4 Pet park & pool.
5 Parques infantiles.
6 Zona para tardear con BBQ.
7 CrossFit Zone.
8 Cancha multifuncional.
9 Cinema y zona zen.
10 Zona de lectura al aire libre.
11 Estación de Hamacas.
12 Amplias zonas verdes.
13 Senderos biosaludables.
14 Locales comerciales.
15 Edificio de parqueaderos.
16 Portería y administración.
17 Zona de protección ambiental.
18 Guarderia
19 Co-working

*Los diagramas, renders, materiales gráficos, planos, dimensiones y especificaciones descritos pueden ser modificados a discreción del desarrollador sin previo aviso. Éste material es de carácter conceptual y solo debe tomarse como una representación del diseño final. El mobiliario y la decoración de todas las áreas comunes son elementos únicamente de referencia para ambientación del render y por lo tanto no hacen parte de la oferta comercial.

Torre 1 y 2

Planta primer piso



Planta Tipo



*Los diagramas, renders, materiales gráficos, planos, dimensiones y especificaciones descritos pueden ser modificados a discreción del desarrollador sin previo aviso. Éste material es de carácter conceptual y solo debe tomarse como una representación del diseño final. El mobiliario y la decoración de todas las áreas comunes son elementos únicamente de referencia para ambientación del render y por lo tanto no hacen parte de la oferta comercial.

Apartamento **Tipo 1, 2, 7 y 8**

61,20 m²

Área construida aprox.



3 Habitaciones

Cocina

Sala · Comedor

2 Baños

Zona Húmeda

Balcón

*Los diagramas, renders, materiales gráficos, planos, dimensiones y especificaciones descritos pueden ser modificados a discreción del desarrollador sin previo aviso. Éste material es de carácter conceptual y solo debe tomarse como una representación del diseño final. El mobiliario y la decoración de todas las áreas comunes son elementos únicamente de referencia para ambientación del render y por lo tanto no hacen parte de la oferta comercial.

Apartamento **Tipo 3 y 6**

62 m2

Área construida aprox.

3 Habitaciones

Cocina

2 Baños

Zona Húmeda

Estudio

Balcón

Sala · Comedor



*Los diagramas, renders, materiales gráficos, planos, dimensiones y especificaciones descritos pueden ser modificados a discreción del desarrollador sin previo aviso. Éste material es de carácter conceptual y solo debe tomarse como una representación del diseño final. El mobiliario y la decoración de todas las áreas comunes son elementos únicamente de referencia para ambientación del render y por lo tanto no hacen parte de la oferta comercial.

Apartamento **Tipo 3 y 6 atípico**

53,50 m2

Área construida aprox.

2 ó 3 Habitaciones

Cocina

2 Baños

Zona Húmeda

Estudio

Balcón

Sala · Comedor



*Los diagramas, renders, materiales gráficos, planos, dimensiones y especificaciones descritos pueden ser modificados a discreción del desarrollador sin previo aviso. Éste material es de carácter conceptual y solo debe tomarse como una representación del diseño final. El mobiliario y la decoración de todas las áreas comunes son elementos únicamente de referencia para ambientación del render y por lo tanto no hacen parte de la oferta comercial.

Apartamento **4, 5, 10 y 11**

60,45 m2

Área construida aprox.

3 Habitaciones

Cocina

2 Baños

Zona Húmeda

Estudio

Balcón

Sala · Comedor



*Los diagramas, renders, materiales gráficos, planos, dimensiones y especificaciones descritos pueden ser modificados a discreción del desarrollador sin previo aviso. Éste material es de carácter conceptual y solo debe tomarse como una representación del diseño final. El mobiliario y la decoración de todas las áreas comunes son elementos únicamente de referencia para ambientación del render y por lo tanto no hacen parte de la oferta comercial.

Apartamento **Tipo 9 y 12**

56,35 m2

Área construida aprox.

3 Habitaciones

Cocina

Sala · Comedor

2 Baños

Zona Húmeda



*Los diagramas, renders, materiales gráficos, planos, dimensiones y especificaciones descritos pueden ser modificados a discreción del desarrollador sin previo aviso. Éste material es de carácter conceptual y solo debe tomarse como una representación del diseño final. El mobiliario y la decoración de todas las áreas comunes son elementos únicamente de referencia para ambientación del render y por lo tanto no hacen parte de la oferta comercial.

Planta primer piso



Planta Tipo



*Los diagramas, renders, materiales gráficos, planos, dimensiones y especificaciones descritos pueden ser modificados a discreción del desarrollador sin previo aviso. Éste material es de carácter conceptual y solo debe tomarse como una representación del diseño final. El mobiliario y la decoración de todas las áreas comunes son elementos únicamente de referencia para ambientación del render y por lo tanto no hacen parte de la oferta comercial.

Apartamento **Tipo 1**

47 m2

Área construida aprox.



2 Habitaciones

Cocina

Sala · Comedor

2 Baños

Zona Húmeda

*Los diagramas, renders, materiales gráficos, planos, dimensiones y especificaciones descritos pueden ser modificados a discreción del desarrollador sin previo aviso. Éste material es de carácter conceptual y solo debe tomarse como una representación del diseño final. El mobiliario y la decoración de todas las áreas comunes son elementos únicamente de referencia para ambientación del render y por lo tanto no hacen parte de la oferta comercial.

Apartamento **Tipo 1 desde 2° piso**

56,00 m2

Área construida aprox.



3 Habitaciones

Cocina

Sala · Comedor

2 Baños

Zona Húmeda

Balcón

*Los diagramas, renders, materiales gráficos, planos, dimensiones y especificaciones descritos pueden ser modificados a discreción del desarrollador sin previo aviso. Éste material es de carácter conceptual y solo debe tomarse como una representación del diseño final. El mobiliario y la decoración de todas las áreas comunes son elementos únicamente de referencia para ambientación del render y por lo tanto no hacen parte de la oferta comercial.

Apartamento **Tipo 2**

53,20 m2

Área construida aprox.

3 Habitaciones

Cocina

Sala · Comedor

2 Baños

Zona Húmeda



*Los diagramas, renders, materiales gráficos, planos, dimensiones y especificaciones descritos pueden ser modificados a discreción del desarrollador sin previo aviso. Éste material es de carácter conceptual y solo debe tomarse como una representación del diseño final. El mobiliario y la decoración de todas las áreas comunes son elementos únicamente de referencia para ambientación del render y por lo tanto no hacen parte de la oferta comercial.

Apartamento **Tipo 3, 4, 7 y 8**

61,00 m2

Área construida aprox.



3 Habitaciones

Cocina

Sala · Comedor

2 Baños

Zona Húmeda

Balcón

*Los diagramas, renders, materiales gráficos, planos, dimensiones y especificaciones descritos pueden ser modificados a discreción del desarrollador sin previo aviso. Éste material es de carácter conceptual y solo debe tomarse como una representación del diseño final. El mobiliario y la decoración de todas las áreas comunes son elementos únicamente de referencia para ambientación del render y por lo tanto no hacen parte de la oferta comercial.

Apto **Tipo 3, 4, 7 y 8 desde 2° piso**

61,00 m2

Área construida aprox.

3 Habitaciones

Cocina

Sala · Comedor

2 Baños

Zona Húmeda

Balcón



*Los diagramas, renders, materiales gráficos, planos, dimensiones y especificaciones descritos pueden ser modificados a discreción del desarrollador sin previo aviso. Éste material es de carácter conceptual y solo debe tomarse como una representación del diseño final. El mobiliario y la decoración de todas las áreas comunes son elementos únicamente de referencia para ambientación del render y por lo tanto no hacen parte de la oferta comercial.

Apartamento **Tipo 5**

48 m2

Área construida aprox.



2 Habitaciones

Cocina

Sala · Comedor

2 Baños

Zona Húmeda

Estudio

*Los diagramas, renders, materiales gráficos, planos, dimensiones y especificaciones descritos pueden ser modificados a discreción del desarrollador sin previo aviso. Éste material es de carácter conceptual y solo debe tomarse como una representación del diseño final. El mobiliario y la decoración de todas las áreas comunes son elementos únicamente de referencia para ambientación del render y por lo tanto no hacen parte de la oferta comercial.

Apartamento **Tipo 5 desde 2° piso**

56,00 m2

Área construida aprox.



2 Habitaciones

Cocina

Sala · Comedor

2 Baños

Zona Húmeda

Balcón

*Los diagramas, renders, materiales gráficos, planos, dimensiones y especificaciones descritos pueden ser modificados a discreción del desarrollador sin previo aviso. Éste material es de carácter conceptual y solo debe tomarse como una representación del diseño final. El mobiliario y la decoración de todas las áreas comunes son elementos únicamente de referencia para ambientación del render y por lo tanto no hacen parte de la oferta comercial.

Apartamento **Tipo 6**

55,50 m2

Área construida aprox.



3 Habitaciones

Cocina

Sala · Comedor

2 Baños

Zona Húmeda

*Los diagramas, renders, materiales gráficos, planos, dimensiones y especificaciones descritos pueden ser modificados a discreción del desarrollador sin previo aviso. Éste material es de carácter conceptual y solo debe tomarse como una representación del diseño final. El mobiliario y la decoración de todas las áreas comunes son elementos únicamente de referencia para ambientación del render y por lo tanto no hacen parte de la oferta comercial.



*Los diagramas, renders, materiales gráficos, planos, dimensiones y especificaciones descritos pueden ser modificados a discreción del desarrollador sin previo aviso. Éste material es de carácter conceptual y solo debe tomarse como una representación del diseño final. El mobiliario y la decoración de todas las áreas comunes son elementos únicamente de referencia para ambientación del render y por lo tanto no hacen parte de la oferta comercial.



*Los diagramas, renders, materiales gráficos, planos, dimensiones y especificaciones descritos pueden ser modificados a discreción del desarrollador sin previo aviso. Éste material es de carácter conceptual y solo debe tomarse como una representación del diseño final. El mobiliario y la decoración de todas las áreas comunes son elementos únicamente de referencia para ambientación del render y por lo tanto no hacen parte de la oferta comercial.

*Los diagramas, renders, materiales gráficos, planos, dimensiones y especificaciones descritos pueden ser modificados a discreción del desarrollador sin previo aviso. Éste material es de carácter conceptual y solo debe tomarse como una representación del diseño final. El mobiliario y la decoración de todas las áreas comunes son elementos únicamente de referencia para ambientación del render y por lo tanto no hacen parte de la oferta comercial.



*Los diagramas, renders, materiales gráficos, planos, dimensiones y especificaciones descritos pueden ser modificados a discreción del desarrollador sin previo aviso. Éste material es de carácter conceptual y solo debe tomarse como una representación del diseño final. El mobiliario y la decoración de todas las áreas comunes son elementos únicamente de referencia para ambientación del render y por lo tanto no hacen parte de la oferta comercial.

*Los diagramas, renders, materiales gráficos, planos, dimensiones y especificaciones descritos pueden ser modificados a discreción del desarrollador sin previo aviso. Éste material es de carácter conceptual y solo debe tomarse como una representación del diseño final. El mobiliario y la decoración de todas las áreas comunes son elementos únicamente de referencia para ambientación del render y por lo tanto no hacen parte de la oferta comercial.

*Los diagramas, renders, materiales gráficos, planos, dimensiones y especificaciones descritos pueden ser modificados a discreción del desarrollador sin previo aviso. Éste material es de carácter conceptual y solo debe tomarse como una representación del diseño final. El mobiliario y la decoración de todas las áreas comunes son elementos únicamente de referencia para ambientación del render y por lo tanto no hacen parte de la oferta comercial.

CONSTRUCTORA

Hábitat®

de los Andes

www.habitatdelosandes.com

SALA DE VENTAS

Calle 38 sur # 2 - 221, Glorieta
Surabastos Neiva, Huila.

320 382 2509