

Llena tu vida  
**de color**



CONSTRUCTORA

**Habitat**

de los Andes

CREAMOS ENTORNOS

# Más de 18 años

creando entornos para desarrollar personas y familias.



Construimos  
**hábitats  
verdes,**



Invierte en  
**hábitats  
rentables,**



Creamos  
**hábitats  
holísticos,**



¡Descubre el encanto y las oportunidades de invertir en Ibagué, Tolima! Con un clima templado, hermosos paisajes naturales y una comunidad acogedora, Ibagué ofrece un entorno ideal para vivir y prosperar. Además, su crecimiento económico constante y una variedad de opciones de vivienda hacen de esta ciudad un destino atractivo para inversionistas.

¡Únete a nosotros y haz de Ibagué tu próximo Hábitat.



# Ubicación Estratégica

Conoce más



- 1 Surtiplaza El Salado
- 2 Servientrega Ibagué
- 3 Canchas Caracoli
- 4 Coopemtol Sede Social
- 5 Colegio Los Samanes
- 6 Plaza El salado

- 7 Sede Recreacional Asogema
- 8 Comfatolima Lagos Club
- 9 Mercacentro 19
- 10 Colegio Militar Inocencio Chinca
- 11 Colegio Liceo
- 12 Parque de los venados



# Urbanismo

- 1 Cancha recreativa
- 2 Parque canino
- 3 Parque los ocobos
- 4 Kiosko
- 5 Piscinas y zona solárium
- 6 Parque infantil / Estación de ejercicio
- 7 Parque biosaludable
- 8 Zona BBQ
- 9 Gimnasio / Turco / Zona de aeróbicos y salón social

# Torre tipo



CONSTRUCTORA  
**Hábitat**<sup>®</sup>  
de los Andes



Primer piso



Planta tipo

# Apartamento **Tipo 1**

## 46 m<sup>2</sup>

Área construida aprox.



2 Habitaciones



Cocina



Sala · Comedor



Opción de estudio  
o tercera habitación



2 Baños



Zona Húmeda



Opción 2



Opción 3

# Apartamento **Tipo 2**

## 48 m<sup>2</sup>

Área construida aprox.



2 Habitaciones



Cocina



Sala · Comedor



Opción de estudio  
o tercera habitación



2 Baños



Zona Húmeda



Opción 2

# Apartamento **Tipo 3**

**52 m<sup>2</sup>**

Área construida aprox.



2 Habitaciones



Cocina



Sala · Comedor



Opción de estudio  
o tercera habitación



2 Baños



Zona Húmeda



# Apartamento **Atípico**

## 39,70 m<sup>2</sup>

Área construida aprox.



2 Habitaciones



Cocina



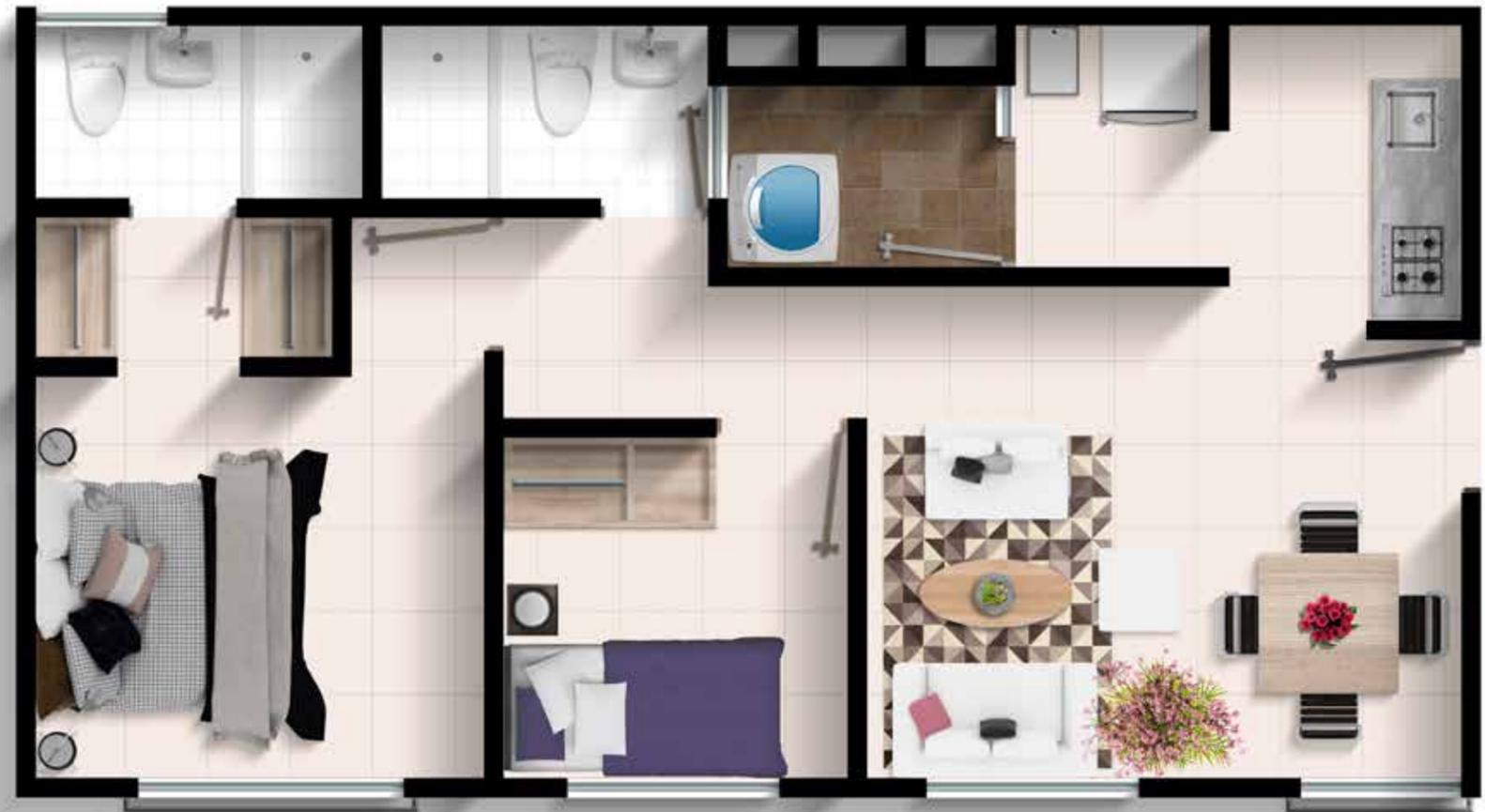
Sala · Comedor



2 Baños



Zona Húmeda





\*Los diagramas, renders, materiales gráficos, planos, dimensiones y especificaciones descritos pueden ser modificados a discreción del desarrollador sin previo aviso. Éste material es de carácter conceptual y solo debe tomarse como una representación del diseño final. El mobiliario y la decoración de todas las áreas comunes son elementos únicamente de referencia para ambientación del render y por lo tanto no hacen parte de la oferta comercial.



# Zona BBQ

\*Los diagramas, renders, materiales gráficos, planos, dimensiones y especificaciones descritos pueden ser modificados a discreción del desarrollador sin previo aviso. Éste material es de carácter conceptual y solo debe tomarse como una representación del diseño final. El mobiliario y la decoración de todas las áreas comunes son elementos únicamente de referencia para ambientación del render y por lo tanto no hacen parte de la oferta comercial.



# Estación de ejercicio

\*Los diagramas, renders, materiales gráficos, planos, dimensiones y especificaciones descritos pueden ser modificados a discreción del desarrollador sin previo aviso. Éste material es de carácter conceptual y solo debe tomarse como una representación del diseño final. El mobiliario y la decoración de todas las áreas comunes son elementos únicamente de referencia para ambientación del render y por lo tanto no hacen parte de la oferta comercial.



# Piscinas y zona solárium

\*Los diagramas, renders, materiales gráficos, planos, dimensiones y especificaciones descritos pueden ser modificados a discreción del desarrollador sin previo aviso. Éste material es de carácter conceptual y solo debe tomarse como una representación del diseño final. El mobiliario y la decoración de todas las áreas comunes son elementos únicamente de referencia para ambientación del render y por lo tanto no hacen parte de la oferta comercial.

CONSTRUCTORA

**Hábitat**<sup>®</sup>  
de los Andes

[www.habitatdelosandes.com](http://www.habitatdelosandes.com)



**SALA DE VENTAS**

Carrera 8 # 141 - 07,  
Barrio El Salado, Ibagué

 **317 654 8173**