

CONSTRUCTORA

**Hábitat**<sup>®</sup>  
de los Andes



**Boletín  
informativo**

Desde el centro de Colombia construyendo en las regiones

[habitatdelosandes.com](http://habitatdelosandes.com)

CREAMOS ENTORNOS



Hábitat  
*Ocobos*

 Ibagué

Conoce más  
del proyecto 

CONSTRUCTORA

**Hábitat**<sup>®</sup>  
de los Andes



## Respetados Clientes

### Hábitat Ocobos.

En Hábitat Ocobos continuamos trabajando en diversas actividades para garantizar que cada detalle de nuestras torres se complete con precisión y excelencia, es por esto que nos complace informarte sobre nuestros avances de obra:

- En la Torre 8 continuamos realizando actividades de enchape en pasillos y puntos fijos. Así mismo, ultimamos los detalles en la instalación de baños y sus respectivos accesorios. Realizamos adecuaciones para la instalación de mesones y plaquetas. Por último, estamos completando los detalles en la mampostería estructural.
- En la torre 9, estamos enfocados en iniciar con las adecuaciones de las actividades de mampostería estructural. Además de esto hemos comenzado las actividades de alistado y pañetes para la instalación de enchapes.
- En la torre 10, actualmente, diferentes labores están llegando a su fin: las actividades de enchapes, puntos fijos, escaleras y duchas se están culminando, así como la instalación de los accesorios sanitarios, la adecuación de los mesones de cocina y la pintura de graniplas. Continuamos con la instalación de la ventanería externa y barandas, asegurándonos de cada detalle.
- En la torre 11 estamos ultimando detalles en la instalación de enchapes en pasillos, puntos fijos y baños. Además, hemos iniciado la adecuación para la instalación de mesones y plaquetas. Seguimos con la instalación de la ventanería externa y barandas.





## Respetados Clientes

### Hábitat Ocobos.

- En las torres 12 y 13 nos encontramos en la etapa final. Estamos dedicando nuestros esfuerzos a ultimar detalles y realizar adecuaciones finales para garantizar que todo esté listo para el proceso de entrega.
- En la torre 14 con las detalles y adecuaciones estructurales finalizadas, hemos iniciado el análisis para las actividades posteriores de acabados.

En cuanto al cerramiento del proyecto, estamos desarrollando activamente estas actividades para garantizar la seguridad y privacidad de nuestros residentes. Además, continuamos con la construcción del cuarto de basuras, así como del tanque de abastecimiento de agua y la placa de recubrimiento.

Con relación a las zonas de recreación, nos complace anunciar que hemos finalizado la fundición de las placas de la piscina, hemos realizado la impermeabilización en los muros y estamos ultimando detalles estructurales para su pronta apertura. En cuanto a los servicios adicionales, hemos iniciado la instalación de medidores y la red de gas del proyecto.

Es fundamental tener los datos actualizados para garantizar una comunicación fluida y eficiente con respecto a cualquier información importante relacionada con la inversión de su vivienda. Mantenernos en contacto con ustedes nos permite brindar un mejor servicio e informar los avances que se tengan en el proyecto.





# Hábitat ARBOLEDA



Armenia

Conoce más  
del proyecto 

CONSTRUCTORA

**Hábitat**<sup>®</sup>  
de los Andes



## Respetados Clientes

### Hábitat Arboleda.

Nos llena de orgullo compartirles los importantes avances que hemos logrado en nuestro proyecto Hábitat Arboleda, en la hermosa ciudad de Armenia:

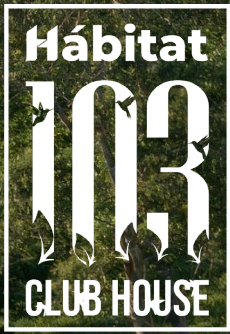
Continuamos consolidándonos como uno de los proyectos líderes en la región, gracias al éxito obtenido en la venta de la primera etapa, que comprende las torres 1 y 2, con un importe número de unidades vendidas así cumpliendo un 96% de la etapa 1. Es por esto que, nos complace anunciar que el 20 de abril tendremos a la venta de la segunda etapa de este emocionante proyecto, que comprende las torres 4 y 5.

En Hábitat Arboleda, seguimos comprometidos en construir tu hábitat ideal. Desde la planificación hasta la entrega final, nos esforzamos por ofrecer un servicio excepcional y una experiencia de vida inigualable.

Es fundamental tener los datos actualizados para garantizar una comunicación fluida y eficiente con respecto a cualquier información importante relacionada con la inversión de su vivienda. Mantenernos en contacto con ustedes nos permite brindar un mejor servicio e informar los avances que se tengan en el proyecto.



CONSTRUCTORA  
**Hábitat**<sup>®</sup>  
de los Andes



Conoce más  
del proyecto



CONSTRUCTORA  
**Hábitat**<sup>®</sup>  
de los Andes



## Respetados Clientes

### Hábitat 103 Club House.

Hábitat 103 Club House, es un proyecto que destaca por su nivel de exclusividad, Ubicación y amenities. En la actualidad, nos complace compartir que hemos alcanzado un total del 68% en ventas de las etapas que hemos lanzado hasta la fecha.

Este gran progreso refleja un gran porcentaje de cumplimiento en el punto de equilibrio de ventas, lo que representa el gran éxito que ha tenido nuestro proyecto.

Contamos con unidades disponibles, las cuales ofrecen una variedad de opciones de espacios y distribuciones.

Es fundamental tener los datos actualizados para garantizar una comunicación fluida y eficiente con respecto a cualquier información importante relacionada con la inversión de su vivienda. Mantenernos en contacto con ustedes nos permite brindar un mejor servicio e informar los avances que se tengan en el proyecto.

Seguimos trabajando arduamente para crear el hogar de tus sueños.

**Visita nuestra sala de ventas está ubicada en la Av. Ambalá # 100 – 01, Local 2 La Hacienda, Ibagué, Tolima.**



CONSTRUCTORA  
**Hábitat**<sup>®</sup>  
de los Andes





# Hábitat INFINITY

ELEVA LOS NIVELES



Ibagué



Conoce más  
del proyecto



CONSTRUCTORA

**Hábitat**<sup>®</sup>  
de los Andes



## Respetados Clientes

### Hábitat Infinity.

En Hábitat Infinity, nos enorgullece decir que nuestros esfuerzos son evidentes a simple vista en cada etapa del proyecto. Estamos comprometidos con un progreso constante y para ello, estamos realizando una serie de actividades clave, tales como:

- En el piso 16, se están realizando resanes en la placa para asegurar su integridad estructural.
- En el piso 20, hemos comenzado el desencofre de columnas y pantallas para avanzar en la siguiente etapa de construcción.
- En el piso 21, estamos instalando el calcetón de la placa aérea para fortalecer su base.
- En el piso 6, continuamos con el proceso de replanteo de los apartamentos tipo, al tiempo que iniciamos el levantamiento de muros para dar forma a los espacios habitables.
- Para garantizar un funcionamiento óptimo, hemos completado la revisión general del equipo hidroneumático y la red hidráulica provisional.
- Además, estamos avanzando en la instalación de pases hidrosanitarios en la placa aérea del piso 21.

Cada avance nos acerca un paso más al final del proyecto. Estamos comprometidos en seguir trabajando con dedicación y precisión para garantizar que cada detalle se complete con excelencia. ¡Gracias por elegirnos!

Recordamos a nuestros compradores que es fundamental tener los datos actualizados para garantizar una comunicación fluida y eficiente con respecto a cualquier información importante relacionada con la inversión de su vivienda. mantenernos en contacto con ustedes nos permite brindar un mejor servicio e informar los avances que se tengan en el proyecto.





**Conoce más  
del proyecto**

CONSTRUCTORA

**Hábitat**<sup>®</sup>  
de los Andes



## Respetados Clientes

### Hábitat Mirolindo.

Hábitat Mirolindo, con solo dos torres de 16 pisos, es un proyecto que destaca por su nivel de exclusividad y distinción. En la actualidad, nos complace compartir los emocionantes avances en ventas que hemos alcanzado hasta la fecha:

En la torre 1 se encuentran 93 unidades vendidas y la torre 2 con 103 unidades vendidas. Este gran progreso refleja un cumplimiento del 76.5 % en el punto de equilibrio de ventas, lo que representa el gran éxito que ha tenido nuestro proyecto. Contamos con una disponibilidad de 60 unidades disponibles, las cuales ofrecen una variedad de opciones de espacios y distribuciones, con áreas de 40 m<sup>2</sup>, 50.70 m<sup>2</sup> y 53 m<sup>2</sup>.

Actualmente tenemos radicada la solicitud de la licencia de obra ante la curaduría para así mismo inicial la obra de este gran proyecto.

Es fundamental tener los datos actualizados para garantizar una comunicación fluida y eficiente con respecto a cualquier información importante relacionada con la inversión de su vivienda. Mantenernos en contacto con ustedes nos permite brindar un mejor servicio e informar los avances que se tengan en el proyecto.

Seguimos trabajando arduamente para crear el hogar de tus sueños. **Visita nuestra sala de ventas está ubicada en la Carrera 48 sur # 115-33, avenida Mirolindo.**



# Hábitat 103

 Ibagué



Conoce más  
del proyecto 

CONSTRUCTORA

**Hábitat**<sup>®</sup>  
de los Andes



## Respetados Clientes

### Hábitat 103.

Para nosotros es muy importante que conozcas el avance de la obra por eso te queremos contar que ya contamos con el permiso al PMT (plan de manejo de tránsito) el cual nos indica donde debemos hacer la ubicación de la señalización permanente y temporal en la vía para el control del flujo vehicular sobre la avenida Ambalá.

Estamos avanzando con el desarrollo de las actividades de excavación, cargue y retiro del terreno para la portería, las vías internas del proyecto y la calle 104.

Esta vía es de gran importancia ya que nos permite el acceso al proyecto. Una vez finalizadas todas las obras, esta vía se le entregará al ente correspondiente para su adecuación y puesta en funcionamiento según el POT (Plan de Ordenamiento Territorial).

Al interior de la obra seguimos trabajando con nuestro equipo de colaboradores en la localización topográfica de las primeras 5 torres de la etapa 1, y próximamente daremos inicio a la construcción de la portería y almacenes para la obra.

Próximamente estaremos notificando el inicio de la firma de promesas de compraventa para las torres 4, 5, 6, 10 y 11 de la etapa 1, para esto es importante que ya cuentes con el crédito y los subsidios aprobados. Si aún no has iniciado tu proceso te invitamos a que inicies cuanto antes o si necesitas apoyo contáctate con nosotros y te guiaremos para realizar la gestión.

Es fundamental tener los datos actualizados para garantizar una comunicación fluida y eficiente con respecto a cualquier información importante relacionada con la inversión de su vivienda. Mantenernos en contacto con ustedes nos permite brindar un mejor servicio e informar los avances que se tengan en el proyecto.



Hábitat  
DEL

Pet park & pool

RÍO



Neiva

Conoce más  
del proyecto



CONSTRUCTORA

Hábitat<sup>®</sup>

de los Andes



## Respetados Clientes

### Hábitat del Río.

Hábitat del Río se encuentra en una excelente ubicación el cual se conforma de 4 torres, es un proyecto que destaca por su nivel de exclusividad y distinción. En la actualidad, nos complace compartir los emocionantes avances en ventas que hemos alcanzado hasta la fecha:

En la torre 1 A la fecha ya se encuentra vendido el 100% de las unidades que componen esta torre.

Torre 2: la cual tuvo lanzamiento en el mes de Febrero ya se encuentra Vendido el 10% de las unidades que componen esta torre, Cumpliendo así un porcentaje significativo para el punto de equilibrio en ventas.

Actualmente tenemos radicada la solicitud de la licencia de obra ante la curaduría para así mismo inicial la obra de este gran proyecto.

Seguimos trabajando arduamente para crear el hogar de tus sueños.

Es fundamental tener los datos actualizados para garantizar una comunicación fluida y eficiente con respecto a cualquier información importante relacionada con la inversión de su vivienda. mantenernos en contacto con ustedes nos permite brindar un mejor servicio e informar los avances que se tengan en el proyecto.

Seguimos trabajando arduamente para crear el hogar de tus sueños. **Visita nuestra sala de ventas está ubicada Calle 38 sur # 2 – 221, Glorieta Surabastos Neiva, Huila.**







**Club de  
amigos**

CONSTRUCTORA  
**Hábitat**<sup>®</sup>  
de los Andes

¿Buscas ingresos adicionales?

## **Participa en nuestro Club de Amigos Hábitat**

Tus familiares, amigos y conocidos pueden ser fuente de ingresos para ti. Participa en nuestro Club de Amigos y por cada persona que referencias y que sea un cliente nuevo para nosotros, recibirás una compensación en efectivo por esa persona. Si aún no lo has hecho, todavía estás a tiempo para pertenecer a nuestro selecto Club.

**¿Quieres escoger a tu nuevo vecino?**

es muy fácil. Acércate a nuestras salas de venta donde nuestros asesores comerciales te informarán en detalle de cómo puedes vincularte.

**Conoce más**



CONSTRUCTORA  
**Hábitat**<sup>®</sup>  
de los Andes



Conoce más

CONSTRUCTORA

# Hábitat<sup>®</sup>

de los Andes



[habitadelosandes.com](http://habitadelosandes.com)