



VIVE, DESCANSA Y DISFRUTA CON LAS MEJORES ZONAS COMUNES



CONSTRUCTORA
Hábitat[®]
de los Andes



Tu hogar en armonía con la naturaleza

bienvenido a Habitat 103 Club House
un oasis de tranquilidad.



Somos

CONSTRUCTORA

Hábitat[®]
de los Andes

Nuestra Trayectoria

Somos una constructora con más de **16 años de trayectoria** construyendo el sueño de miles de familias colombianas, que buscan la mejor opción de vivienda para **crecer en familia**.



+16 años
de trayectoria
creando entornos



7 ciudades
estratégicas



12 Hábitats
entregados



+243.000 m²
construidos



+3.400
unidades de
viviendas entregadas

Hábitat 103 Club House

Es un proyecto que se llevará a cabo en la Av. Ambalá con 104, en el que le brindamos a nuestros clientes un entorno holístico que integra calidad de vida, seguridad y bienestar.



**Excelente
ubicación**

- 1 Surtiplaza El Salado
- 2 Universidad Cooperativa de Colombia
- 3 Bosques de Fonderella
- 4 La Hacienda Condominio Campestre
- 5 Mercacentro 11
- 6 Universidad Uniminuto
- 7 Universidad de Ibagué
- 8 Glorieta de Cañaveral
- 9 Glorieta El Vergel
- 10 Arroyuelos

- 11 La Estación
- 12 Acqua Power Center
- 13 CC Multicentro
- 14 Panamericana
- 15 Clínica Keralty
- 16 Parque Infantil Arkamónica
- 17 Centro Comercial La Estación
- 18 Éxito - Calle 80
- 19 Homecenter
- 20 Mercacentro

Un proyecto natural

que se transforma en un entorno familiar, campestre y seguro.

Habitat 103 Club House

cuenta con excelentes vías de acceso y está muy cerca de la Universidad Cooperativa de Colombia, así como de parques y supermercados.





Motívate

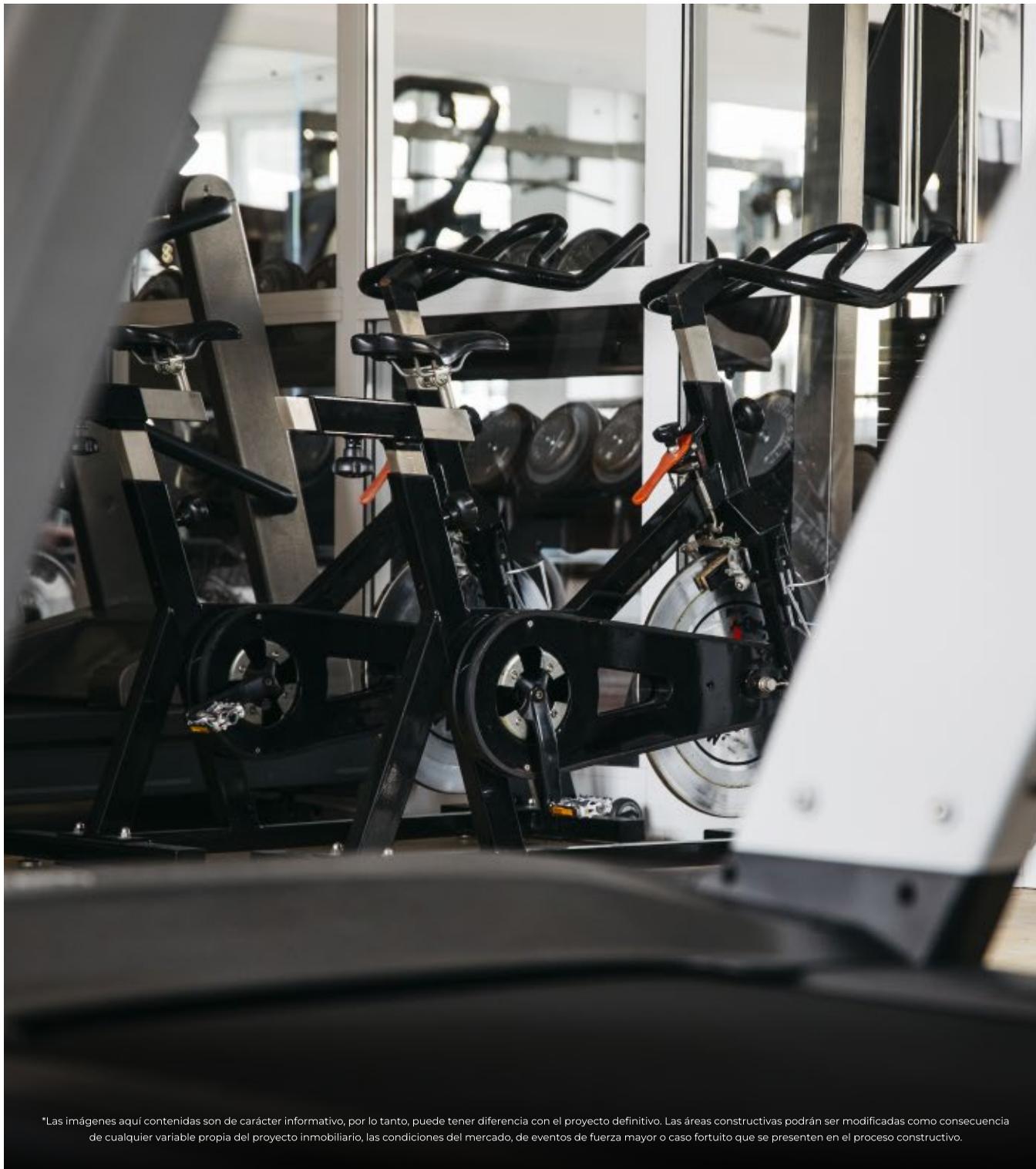
Sportiva

El centro de actividad donde la emoción y el juego se fusionan en un solo espacio.

Microfútbol, baloncesto, atletismo o lo que tú desees.

Render Ilustrativo

*Las imágenes aquí contenidas son de carácter informativo, por lo tanto, puede tener diferencia con el proyecto definitivo. Las áreas constructivas podrán ser modificadas como consecuencia de cualquier variable propia del proyecto inmobiliario, las condiciones del mercado, de eventos de fuerza mayor o caso fortuito que se presenten en el proceso constructivo.

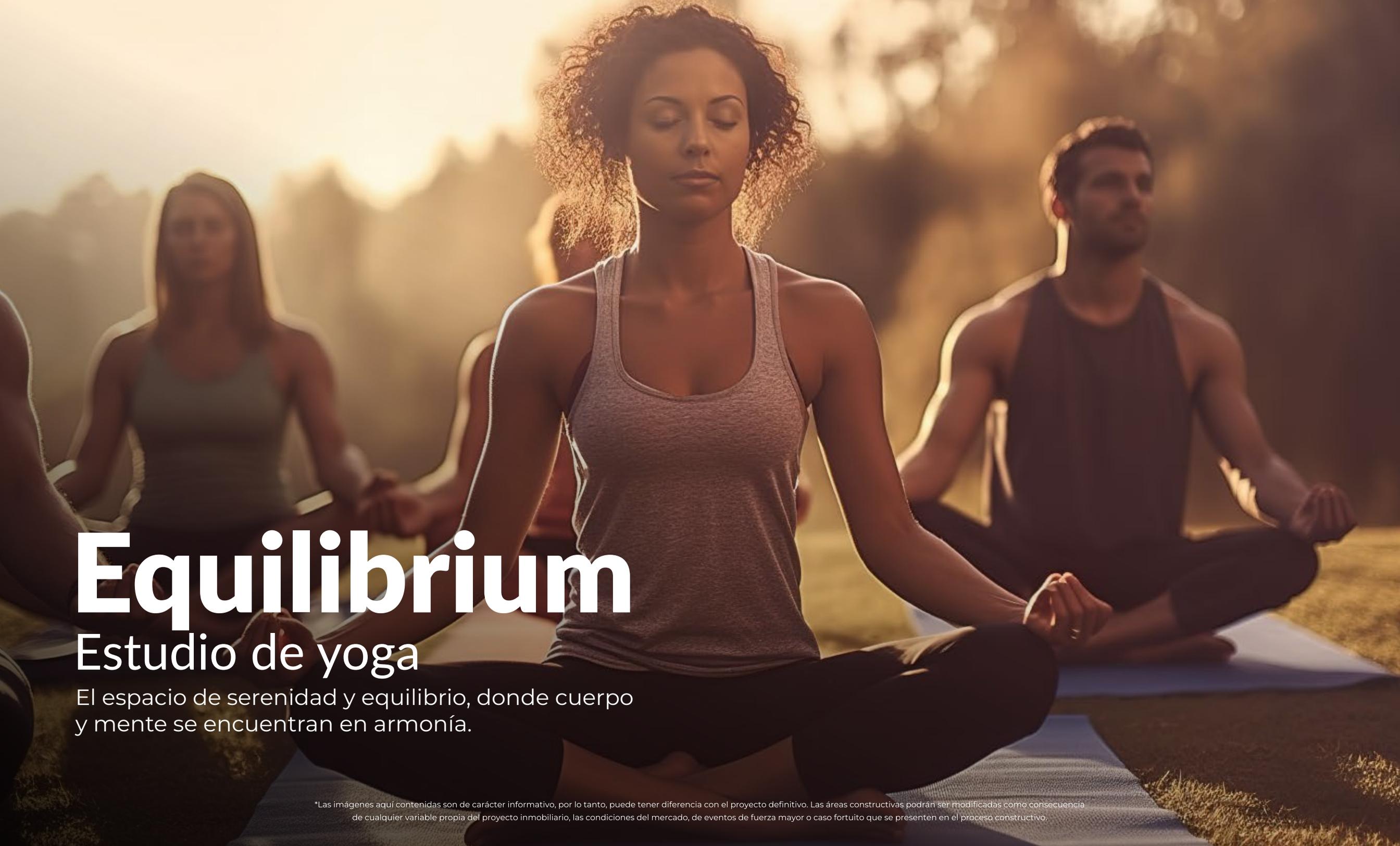


Momentum Gimnasio

Tu punto de partida hacia un estilo de vida más saludable y lleno de energía, donde cada día es un paso hacia un mejor "tú".

*Las imágenes aquí contenidas son de carácter informativo, por lo tanto, puede tener diferencia con el proyecto definitivo. Las áreas constructivas podrán ser modificadas como consecuencia de cualquier variable propia del proyecto inmobiliario, las condiciones del mercado, de eventos de fuerza mayor o caso fortuito que se presenten en el proceso constructivo.



A group of people are practicing yoga in a park at sunset. The central figure is a woman with curly hair, wearing a grey tank top and black pants, sitting in a lotus position with her eyes closed. To her left and right are other people, also in yoga poses, though they are slightly out of focus. The background shows a park with trees and a bright sunset sky. The overall mood is peaceful and serene.

Equilibrium

Estudio de yoga

El espacio de serenidad y equilibrio, donde cuerpo y mente se encuentran en armonía.

*Las imágenes aquí contenidas son de carácter informativo, por lo tanto, puede tener diferencia con el proyecto definitivo. Las áreas constructivas podrán ser modificadas como consecuencia de cualquier variable propia del proyecto inmobiliario, las condiciones del mercado, de eventos de fuerza mayor o caso fortuito que se presenten en el proceso constructivo.



Espacios biosaludables

Tu gimnasio al aire libre, donde la naturaleza se convierte en tu aliada para mantener un estilo de vida activo.

*Las imágenes aquí contenidas son de carácter informativo, por lo tanto, puede tener diferencia con el proyecto definitivo. Las áreas constructivas podrán ser modificadas como consecuencia de cualquier variable propia del proyecto inmobiliario, las condiciones del mercado, de eventos de fuerza mayor o caso fortuito que se presenten en el proceso constructivo.



Comparte



Play zone

adultos

Un rincón de entretenimiento para los grandes, donde el estrés se queda en la puerta y la alegría se adueña del ambiente.



*Las imágenes aquí contenidas son de carácter informativo, por lo tanto, puede tener diferencia con el proyecto definitivo. Las áreas constructivas podrán ser modificadas como consecuencia de cualquier variable propia del proyecto inmobiliario, las condiciones del mercado, de eventos de fuerza mayor o caso fortuito que se presenten en el proceso constructivo.

Play Zone niños

¡Donde la diversión no tiene límites! Un espacio mágico para los más pequeños, donde las risas y aventuras nunca terminan.



*Las imágenes aquí contenidas son de carácter informativo, por lo tanto, puede tener diferencia con el proyecto definitivo. Las áreas constructivas podrán ser modificadas como consecuencia de cualquier variable propia del proyecto inmobiliario, las condiciones del mercado, de eventos de fuerza mayor o caso fortuito que se presenten en el proceso constructivo.



Animalia

Zona de Mascotas

El lugar donde los peludos se convierten en las estrellas, con juegos y cuidados diseñados para hacer que las colas no dejen de moverse.



*Las imágenes aquí contenidas son de carácter informativo, por lo tanto, puede tener diferencia con el proyecto definitivo. Las áreas constructivas podrán ser modificadas como consecuencia de cualquier variable propia del proyecto inmobiliario, las condiciones del mercado, de eventos de fuerza mayor o caso fortuito que se presenten en el proceso constructivo.

AquaPata

¡Hora de chapotear con los peludos!

Una piscina para los consentidos de cuatro patas, donde los perros pueden hacer una buena zambullida y dejar que su pelo ondee al viento.

Lounge VIP

Salón social + Co-working

Donde el trabajo se convierte en placer,
y la socialización se combina con la
productividad en un ambiente exclusivo.



*Las imágenes aquí contenidas son de carácter informativo, por lo tanto, puede tener diferencia con el proyecto definitivo. Las áreas constructivas podrán ser modificadas como consecuencia de cualquier variable propia del proyecto inmobiliario, las condiciones del mercado, de eventos de fuerza mayor o caso fortuito que se presenten en el proceso constructivo.

A group of four people (two men and two women) are sitting around a table on a rooftop terrace, enjoying a meal and wine. The scene is set during sunset, with the sun low on the horizon, casting a warm, golden glow over the cityscape in the background. The terrace has a metal railing and some potted plants. The people are smiling and engaged in conversation. The table is set with plates of food, glasses of wine, and bottles of wine. The overall atmosphere is relaxed and social.

Ecomirador

Una terraza donde puedes conectarte con la belleza del entorno y la naturaleza en su máxima expresión.

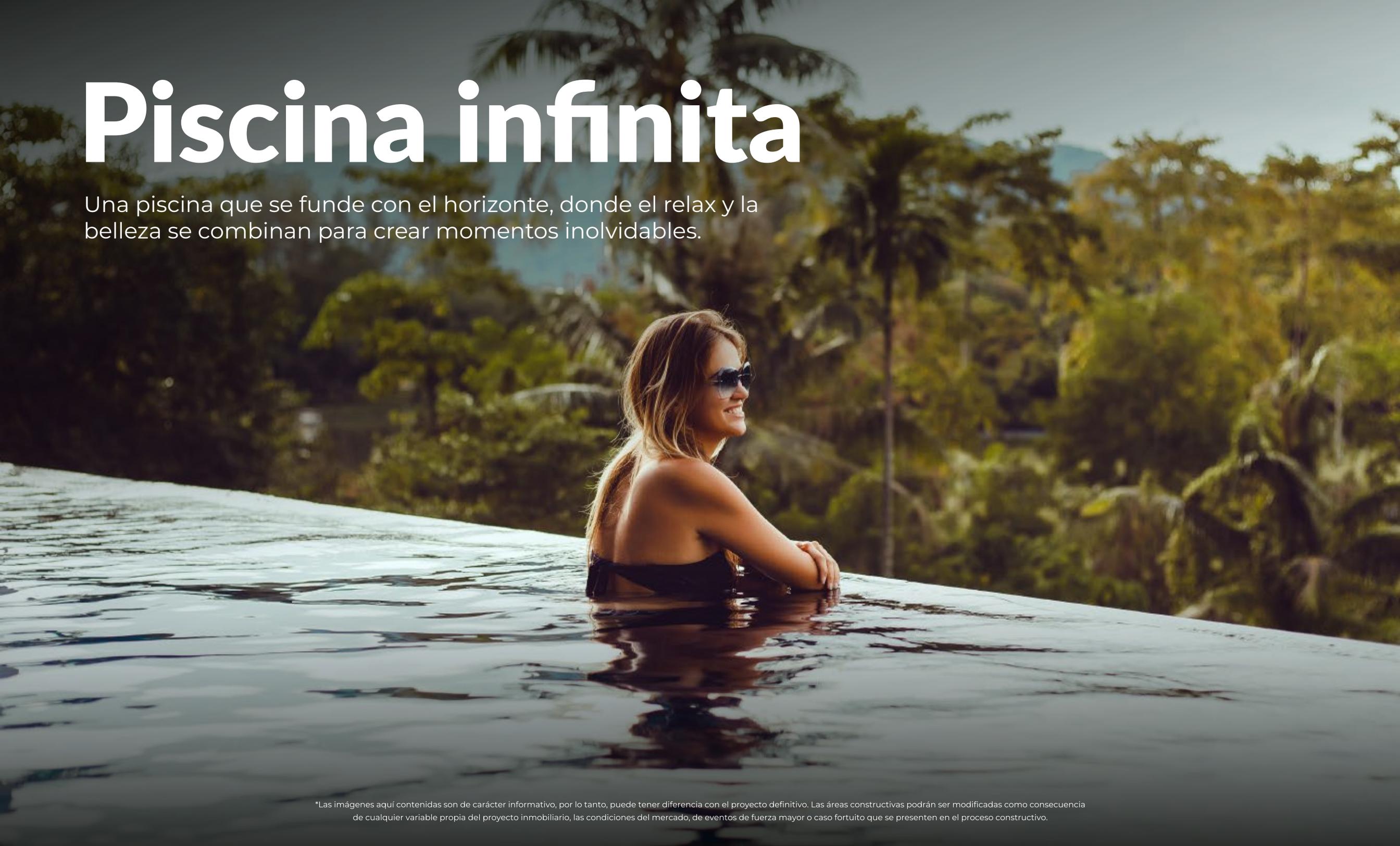
*Las imágenes aquí contenidas son de carácter informativo, por lo tanto, puede tener diferencia con el proyecto definitivo. Las áreas constructivas podrán ser modificadas como consecuencia de cualquier variable propia del proyecto inmobiliario, las condiciones del mercado, de eventos de fuerza mayor o caso fortuito que se presenten en el proceso constructivo.

Prémiate



Piscina infinita

Una piscina que se funde con el horizonte, donde el relax y la belleza se combinan para crear momentos inolvidables.

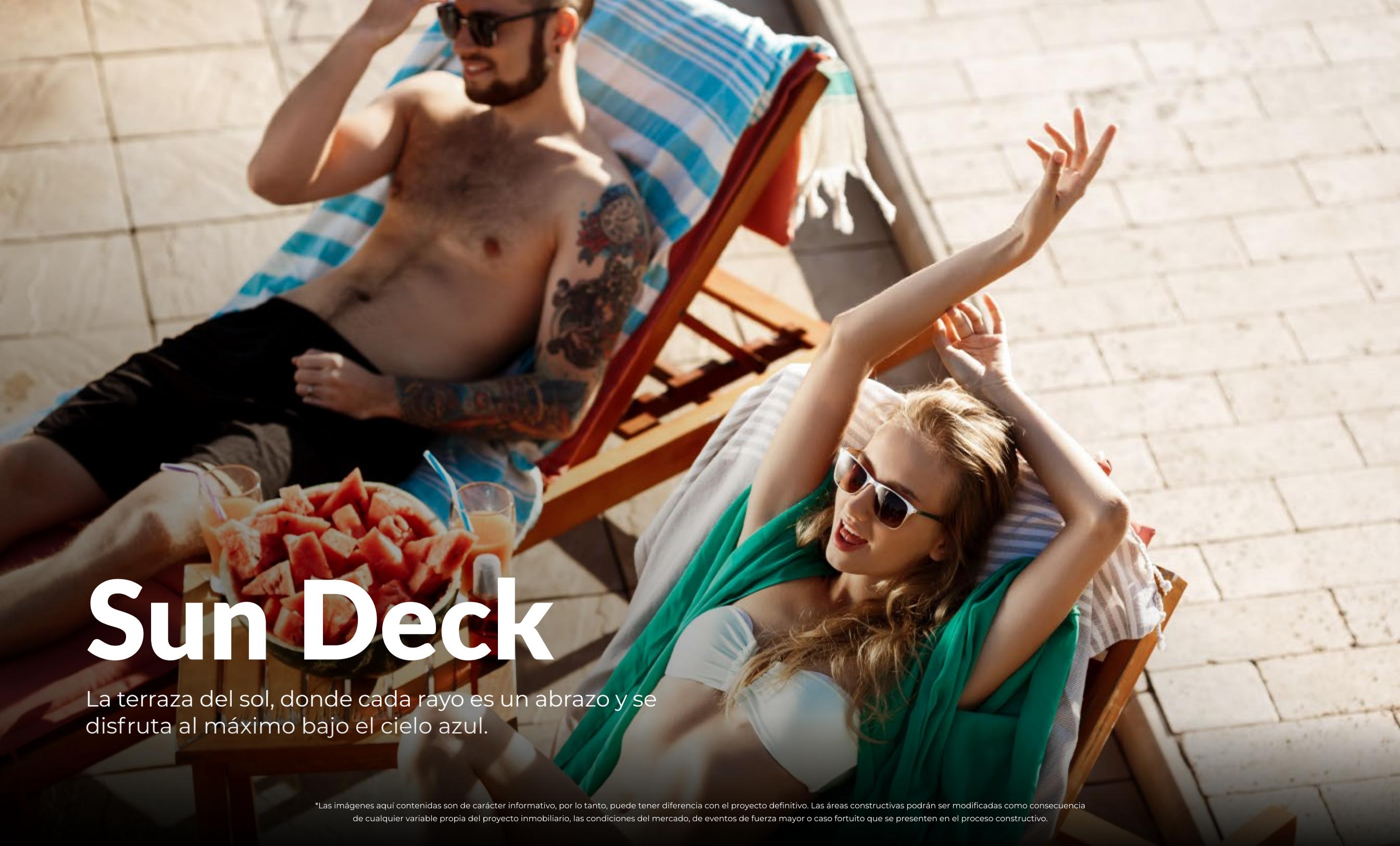


*Las imágenes aquí contenidas son de carácter informativo, por lo tanto, puede tener diferencia con el proyecto definitivo. Las áreas constructivas podrán ser modificadas como consecuencia de cualquier variable propia del proyecto inmobiliario, las condiciones del mercado, de eventos de fuerza mayor o caso fortuito que se presenten en el proceso constructivo.



AquaKids

El paraíso acuático de los más pequeños, donde la diversión fluye sin fin en un ambiente seguro y alegre.



Sun Deck

La terraza del sol, donde cada rayo es un abrazo y se disfruta al máximo bajo el cielo azul.

*Las imágenes aquí contenidas son de carácter informativo, por lo tanto, puede tener diferencia con el proyecto definitivo. Las áreas constructivas podrán ser modificadas como consecuencia de cualquier variable propia del proyecto inmobiliario, las condiciones del mercado, de eventos de fuerza mayor o caso fortuito que se presenten en el proceso constructivo.



BBQ

Donde se encienden las brasas de la felicidad, y los sabores se convierten en la excusa perfecta para reunirse y compartir.

Plazoleta Serenidad

Un espacio especialmente diseñado para nuestros adultos mayores, donde la tranquilidad y el bienestar se convierten en compañeros de vida.

*Las imágenes aquí contenidas son de carácter informativo, por lo tanto, puede tener diferencia con el proyecto definitivo. Las áreas constructivas podrán ser modificadas como consecuencia de cualquier variable propia del proyecto inmobiliario, las condiciones del mercado, de eventos de fuerza mayor o caso fortuito que se presenten en el proceso constructivo.

Urbanismo zonas comunes

Motivate

- 1 
Sportiva
- 2 
Momentum
- 3 
Equilibrium
- 4 
Xtreme
- 5 
Espacios biosaludables

Comparte

- 1 
Play zone adultos
- 2 
Play zone niños
- 3 
Animalia
- 4 
AquaPatas
- 5 
Lounge VIP
- 6 
Ecomirador

Prémiate

- 1 
Piscina infinita
- 2 
AquaKids
- 3 
Sun deck
- 4 
Zona BBQ
- 5 
Plazoleta Serenidad



Apartamento Tipo 1

40,45M²

Área construida Aprox.

 Cocina

 Sala comedor

 2 Habitaciones

 2 Baños



Estas imágenes muestran decoración y acabados que no están incluidas en la oferta comercial estándar. Pueden contener elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al Proyecto Inmobiliario. Los planos son ilustrativos y constituyen una referencia de los espacios. El área total construida de los apartamentos corresponde al área privada construida más ciertos elementos que tienen el carácter de comunes como los muros, ductos, buitrones, elementos estructurales y de fachada.

Apartamento Tipo 2

48,45M²

Área construida Aprox.

 *Cocina*

 *Sala comedor*

 *2 Habitaciones*

 *2 Baños*

 *Zona de ropa*



**RECORRIDO
VIRTUAL**

Estas imágenes muestran decoración y acabados que no están incluidas en la oferta comercial estándar. Pueden contener elementos de apreciación estética que son interpretación del artifice y no comprometen a la sociedad promotora. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al Proyecto Inmobiliario. Los planos son ilustrativos y constituyen una referencia de los espacios. El área total construida de los apartamentos corresponde al área privada construida más ciertos elementos que tienen el carácter de comunes como los muros, ductos, buitrones, elementos estructurales y de fachada.



CONSTRUCTORA
Hábitat
de los Andes

Apartamento Tipo 3

53M²

Área construida Aprox.

-  *Cocina*
-  *Sala comedor*
-  *2 Habitaciones*
-  *2 Baños*
-  *Zona de ropa*



 *Opción de tercera habitación o estudio*

Opción 2



**RECORRIDO
VIRTUAL**

Estas imágenes muestran decoración y acabados que no están incluidas en la oferta comercial estándar. Pueden contener elementos de apreciación estética que son interpretación del artifice y no comprometen a la sociedad promotora. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al Proyecto Inmobiliario. Los planos son ilustrativos y constituyen una referencia de los espacios. El área total construida de los apartamentos corresponde al área privada construida más ciertos elementos que tienen el carácter de comunes como los muros, ductos, buitrones, elementos estructurales y de fachada.



CONSTRUCTORA
Hábitat
de los Andes

Apartamento Tipo 4

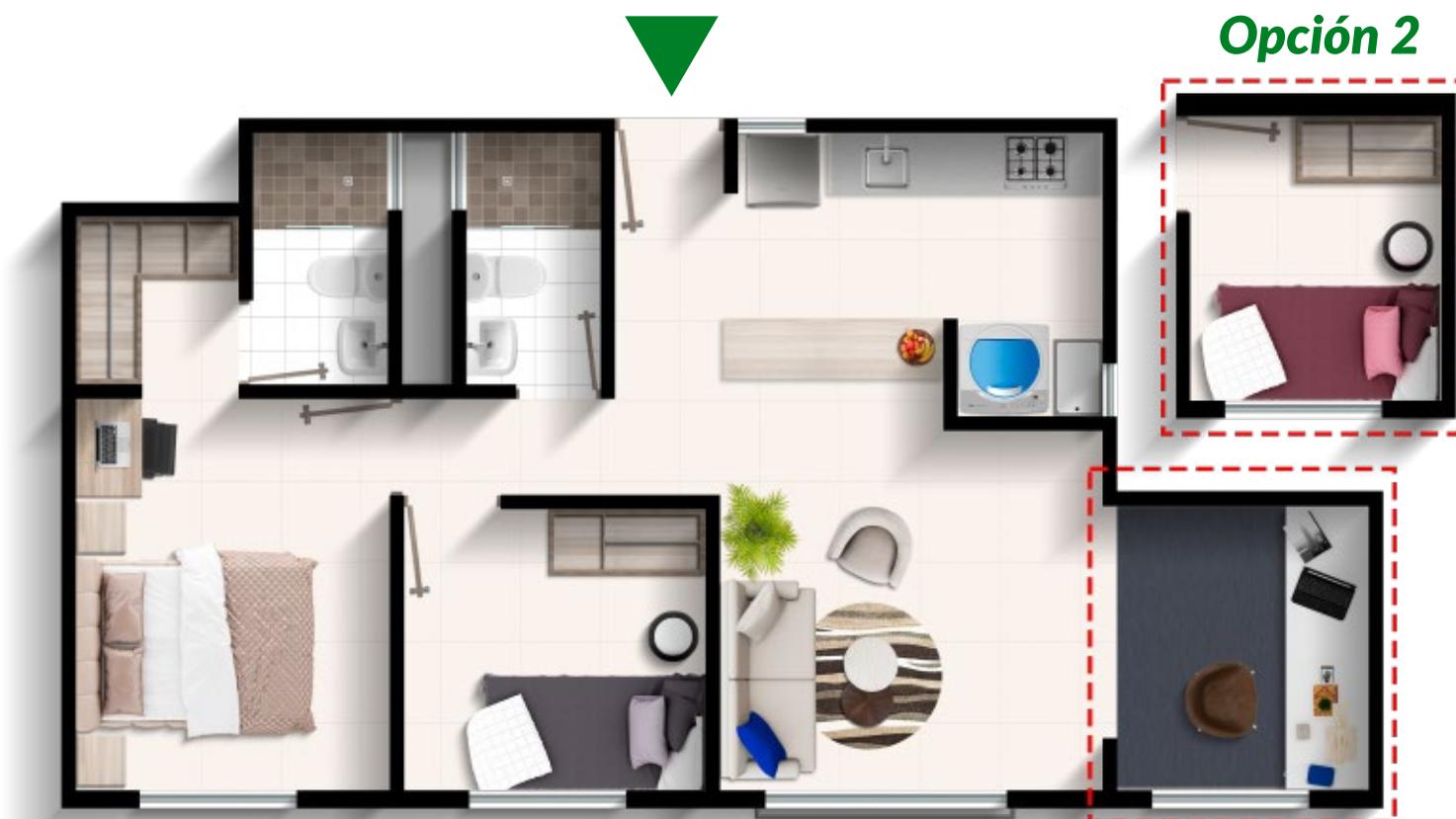
53,30 M²

Área construida Aprox.

-  *Cocina*
-  *Sala comedor*
-  *2 Habitaciones*
-  *2 Baños*
-  *Zona de ropa*



 *Apartamento tipo 4 del piso 2 al 11*



 *Opción de tercera habitación o estudio*



**RECORRIDO
VIRTUAL**

Estas imágenes muestran decoración y acabados que no están incluidas en la oferta comercial estándar. Pueden contener elementos de apreciación estética que son interpretación del artifice y no comprometen a la sociedad promotora. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al Proyecto Inmobiliario. Los planos son ilustrativos y constituyen una referencia de los espacios. El área total construida de los apartamentos corresponde al área privada construida más ciertos elementos que tienen el carácter de comunes como los muros, ductos, buitrones, elementos estructurales y de fachada.



CONSTRUCTORA
Habitat
de los Andes

Apartamento Tipo 1

40,10 M²
Área construida Aprox.

-  *Cocina*
-  *Sala comedor*
-  *2 Habitaciones*
-  *1 Baños*
-  *Zona de ropa*



 *Apartamento tipo 4 del piso 2 al 11*



Estas imágenes muestran decoración y acabados que no están incluidas en la oferta comercial estándar. Pueden contener elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al Proyecto Inmobiliario. Los planos son ilustrativos y constituyen una referencia de los espacios. El área total construida de los apartamentos corresponde al área privada construida más ciertos elementos que tienen el carácter de comunes como los muros, ductos, buitrones, elementos estructurales y de fachada.

Apartamento Tipo 2



40,10M² - 40,30M²

Área construida Aprox.

 *Cocina*

 *Sala comedor*

 *2 Habitaciones*

 *1 Baños*

 *Zona de ropa*



 *Apartamento tipo 4 del piso 2 al 11*



Estas imágenes muestran decoración y acabados que no están incluidas en la oferta comercial estándar. Pueden contener elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al Proyecto Inmobiliario. Los planos son ilustrativos y constituyen una referencia de los espacios. El área total construida de los apartamentos corresponde al área privada construida más ciertos elementos que tienen el carácter de comunes como los muros, ductos, buitrones, elementos estructurales y de fachada.

Contáctanos

320 584 49 05



←
**Agenda
tu cita**

 **Ibagué
Tolima**

www.habitatdelosandes.com



An architectural rendering of a modern residential complex. In the background, a multi-story apartment building with a grid of windows and balconies stands against a clear blue sky with a few birds flying. In the foreground, a large, light-colored swimming pool is surrounded by lounge chairs, umbrellas, and people. A white, modern clubhouse building is situated near the pool. The scene is set on a green lawn with some trees and plants.

Hábitat 100 CLUB HOUSE

CONSTRUCTORA

Hábitat[®]
de los Andes